

■ 富士山・夜景・駿河湾・箱根連山の眺望 ■ 陽当り良好

■ 伊豆石の温泉付き浴室 ■ カーポート付



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

種目	一戸建て
価格	2,680万円
LotNo	63地区

所在地	静岡県田方郡函南町 平井字谷下 1730-620		
交通	JR熱海駅より車で20分		
土地面積	231㎡(69.84坪)		
建物	構造	木造・鉄筋コンクリート造(外瓦葺)3階建	
	間取り	3LDK+地下室	
面積	173.70㎡(52.54坪)		
建築年月	1993年12月建築	引渡時期	即
土地権利	所有権	地目	原野
建ぺい率	40%(自主規制)		
容積率	80%(自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	北側 7m道路に間口約 14m 接道 南側 4m 道路に間口約 15m 接道		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額 64,251円(税込)		
取引形態	媒介(手数料:分かれ)		
備考	温泉権(期限 2027年2月27日) 駐車場あり		

P0090

国土交通大臣(11)第3154号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町1番地 第3東ビル5階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当:渡邊